

## ПЕРЕЧЕНЬ

платных услуг, не входящих в плату по содержанию общего имущества многоквартирных домов

№ п/п	Наименование услуг	Единица	Стоимость с учетом НДС 5%, руб
		измерения	
<b>Сантехнические работы</b>			
1	Установка фаянсового напольного унитаза с бачком с пробивкой отверстий и присоединением к системе без стоимости материала	шт.	4200
2	Установка фаянсовой подставки типа «тюльпан» со смесителем с подводкой холодного и горячего водоснабжения без стоимости материала	шт.	2100
3	Установка кронштейнов под санитарные приборы с прошивкой гнезд под пробки без стоимости материала (2 кронштейна)	шт.	750
4	Установка полотенцесушителя на резьбе без сварки без стоимости материала	шт.	2100
5	Замена резиновых манжет к унитазу без стоимости материала	шт.	от 1000
6	Замена сифонов без стоимости материала	шт.	600
7	Ремонт смывного бачка с регулировкой на месте без стоимости материала	прибор	650
8	Прочистка внутренней канализации при местном засоре раковины, ванны	1 засор	1100
9	Прочистка внутренней канализации при местом засоре унитаза	шт.	2100
10	Врезка в существующий трубопровод с отключением воды и сопутствующими работами Ду15	1 врезка	4000
11	Врезка в существующий трубопровод с отключением воды и сопутствующими работами Ду20	1 врезка	4200
12	Врезка в существующий трубопровод с отключением воды и сопутствующими работами Ду25	1 врезка	4500
13	Врезка в существующий трубопровод с отключением воды и сопутствующими работами Ду32	1 врезка	4750
14	Резка труб до Ду50	1 рез	200
15	Резка труб больше Ду50	1 рез	300
16	Отключение и обратное подключение стояков холодного водоснабжения по просьбе проживающих и юридических лиц не связанное с аварийной ситуацией	1 прибор до 2-х часов	750
17	Отключение и обратное подключение стояков горячего водоснабжения по просьбе проживающих и юридических лиц не связанное с аварийной ситуацией	1 прибор до 2-х часов	1050
18	Установка нестандартного полотенцесушителя со сваркой	шт.	от 5000
19	Замена работоспособных трубопроводов отопления Ду15	п.м.	1500
20	Замена работоспособных трубопроводов отопления Ду20	п.м.	1600
21	Замена работоспособных трубопроводов отопления Ду25	п.м.	1700
22	Замена работоспособных трубопроводов ХГВ Ду15	п.м.	1500
23	Замена работоспособных трубопроводов ХГВ Ду20	п.м.	1600
24	Замена работоспособных трубопроводов ХГВ Ду25	п.м.	1700
25	Замена сантехприборов:		
26	- бачка	шт.	650
27	- унитаза и бачка	шт.	3200
28	- умывальника (раковины)	шт.	1200
29	-смесителя (мойка)	шт.	1100
30	-смесителя с душем	шт.	1300
31	Замена вентиля, шарового крана, фильтра, обратного клапана, регулятора давления диаметром до 20 мм на отоплении, водоснабжении без стоимости материала	1 ед. арматуры	750
32	Замена вентиля, шарового крана, фильтра, обратного клапана, регулятора давления диаметром 25, 32 мм на отоплении, водоснабжении без стоимости материала	1 ед. арматуры	1100
33	Замена отопительного прибора со сваркой	шт.	от 5000
34	Замена гибкой подводки на мойку, раковину, смывной бачок	1 подводка	350
35	Демонтаж чугунных канализационных труб с последующим монтажом пластмассовых труб и деталей Ду100	п.м.	от 1000
36	Демонтаж чугунных канализационных труб с последующим монтажом пластмассовых труб и деталей Ду50	п.м.	от 800
37	Замена канализации слива/перелива ванны	шт.	900
38	Отключение и обратное подключение стояков отопления по просьбе проживающих и юридических лиц не связанное с аварийной ситуацией	1 прибор до 2-х часов	1100
39	Промывка приборов отопления	1 прибор	1600
40	Штробление кирпичных стен для прокладки водопроводной грубы	1 м.п.	от 500
41	Штробление бетонных стен для прокладки водопроводной трубы	1 м.п.	от 1000
42	Замена водосчетчика Ду15 х/г без стоимости материала	1 ед. арматуры	1700
43	Замена водосчетчика Ду20 х/г без стоимости материала	1 ед. арматуры	2000
44	Установка крана, фильтра, обратного клапана, водосчетчика Ду15 х/г ( 1 комплект) без стоимости материала	1 комплект	1700
45	Установка крана, фильтра, обратного клапана, водосчетчика Ду20 х/г ( 1 комплект) без стоимости материала	1 комплект	2000
46	Сварочное место (шов)	шт.	6300
47	Отжиг раструба чугунной канализации	шт.	от 1250
48	Гидравлические испытания (опрессовка) приборов отопления	1 прибор	2100
49	Пробивка отверстий для труб отопления, водоснабжения, канализации	шт.	от 1500
50	Промывка сетчатого фильтра Ду15-25	шт.	950
51	Демонтаж тройника канализации	шт.	от 1250
52	Пайка полипропиленового соединения 16-20	1 соединение	100
53	Пайка полипропиленового соединения 25-32	1 соединение	250
54	Смена прокладки "американки" быстроразъемной Ду15,20	шт.	600

55	Смена плоской прокладки	шт.	600
Электромонтажные работы			
56	Отключение (подключение) электроэнергии по заявке потребителя:		
57	юридические лица	1 отключение-подключение	2100
58	физические лица	1 отключение	1700
59	физические лица	1 подключение	1700
60	Прокладка провода (кабеля) медного или алюминиевого сечением до 2,5кв.мм. при открытой проводке с креплением на скобах	м п.	650
61	Прокладка провода (кабеля) медного или алюминиевого сечением до 2,5кв.мм. в кабель-канале	м п.	600
62	Прокладка провода (кабеля) медного или алюминиевого сечением до 2,5кв.мм. в штробах	м п.	500
63	Прокладка кабеля медного или алюминиевого сечением от 4 кв.мм до 16кв.мм. при открытой прокладке с креплением на скобах	м п.	800
64	Прокладка кабеля медного или алюминиевого сечением от 16 кв.мм до 50 кв.мм. при открытой прокладке с креплением на скобах	м п.	1000
65	Прокладка кабеля медного или алюминиевого сечением от 4 кв.мм до 16кв.мм. в штробах	м п.	500
66	Пробивка штроб в кирпичной стене	м п.	1000
67	Пробивка штроб в бетонной стене	м п.	200
68	Монтаж кабельного канала	м п.	200
69	Установка электрического звонка и кнопки с прокладкой проводов	шт.	2700
70	Установка электрического звонка и кнопки без прокладки проводов	шт.	1500
71	Установка клавишного выключателя, переключателя или штепсельной розетки для открытой проводки (установочные изделия)	шт.	800
72	Установка клавишного выключателя, переключателя или штепсельной розетки для скрытой проводки (установочные изделия)	шт.	1200
73	Пробивка гнезда по кирпичному основанию для монтажа установочных изделий скрытой проводки	шт.	550
74	Пробивка гнезда по бетонному основанию для монтажа установочных изделий скрытой проводки	шт.	1100
75	Установка монтажной коробки в гнездо для установочных изделий скрытой проводки	шт.	600
76	Установка потолочного или настенного патрона	шт.	850
77	Установка подвесного светильника	шт.	1000
78	Установка потолочного светильника	шт.	1000
79	Установка светильника тип "Бра"	шт.	900
80	Устройство люстры с креплением к потолку в сборе	шт.	2000
81	Замена ламп накаливания	шт.	100
82	Установка точечных светильников	шт.	1000
83	Монтаж щитка (в комплекте) для электросчетчика	шт.	3200
84	Монтаж однофазного электрического счетчика в щиток (без стоимости счетчика)	шт.	2100
85	Монтаж однофазного электрического счетчика в щиток (со стоимостью счетчика)	шт.	4200
86	Монтаж пакетного выключателя	шт.	1600
87	Установка автоматического выключателя до 40А	шт.	600
88	Протяжка контактных соединений	шт.	200
89	Сухая концевая заделка провода (кабеля) до 6 кв.мм	шт.	300
90	Пломбировка электросчетчика	шт.	1000
91	Подключение кухонной электроплиты	шт.	2500
92	Замена розетки эл.плиты	шт.	1300
93	Замена вилки эл.плиты	шт.	700
94	Замена эл. конфорки	шт.	1200
95	Замена терморегулятора у эл.плиты	шт.	1200
96	Замена переключателя на конфорку эл. плиты	шт.	900
97	Замена переключателя на конфорку, духовку	шт.	1000
98	Замена нагревателей в духовом шкафу	шт.	от 2000
99	Устранение неисправностей электроснабжения (короткое замыкание) у электрооборудования	шт.	от 1600
100	Выход специалиста на объект для обследования электрохозяйства (по заявке)	1 выход	1000
101	Согласование проекта электроснабжения, однолинейных схем (для юридических лиц в нежилых помещениях)	1 согласование	3200
102	Согласование точки подключения к электрическим сетям МКД (для юридических лиц в нежилых помещениях)	1 согласование	3500
103	Консультация специалиста	1 объект	500
104	Составление однолинейных схем внешнего электроснабжения объекта заявителя (для юридических лиц в нежилых помещениях)	1 схема	от 6300
105	Демонтаж	50% от стоимости монтажа (установки)	
106	Установка 3-х полюс. автоматических выключателей с монтажом на DIN-рейке	шт.	1000
107	Установка 2-х полюсного автомата	шт.	850
Общестроительные работы			
108	Замена, установка накладного, врезного замка	шт.	1000
109	Врезка замка в деревянную дверь	шт.	1000
110	Врезка замка в металлическую дверь	шт.	3000
111	Установка металлической двери	шт.	7000
112	Установка фурнитуры		
113	оконная	шт.	600
114	двери-ручки, кнопки	шт.	600
115	двери-ручки, скобы, задвижки	шт.	600
116	двери-петли	шт.	1000
117	Ремонт форточки для жилых помещений	шт.	договорная

118	Ремонт форточки для нежилых помещений	шт.	договорная
119	Установка вентиляционной решетки, обратный клапан без стоимости материала до 150x150	шт	500
120	Крепление полок к стене	шт	1000
121	Крепление мебели к стене	шт	1000
Прочие УСЛУГИ			
122	Проверка соответствия проекта реконструкции, перепланировки, переоборудования жилого или нежилого помещения	1 согласование	1600
123	Оформление заявки в Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" на внесение информации в технический паспорт по заявке юридических и физических лиц	шт.	1000
124	Выдача дубликатов документов, утерянных арендаторами	шт.	1200
125	Оформление выкопировки помещений	шт.	1500
126	Составление дефектной ведомости, акта осмотра помещений для юридических и физических лиц, снятие контрольных показаний ИПУ (1 счетчик)	шт.	500
127	Подбор технической документации в архиве управляющей компании	шт.	1100
128	Оформление и согласование мощностей, границ раздела на электрических, тепловых и водопроводных сетях.	шт.	5500
129	Согласование проектов по размещению телекоммуникационных сетей и оборудования на конструктивных элементах зданий, являющихся общим имуществом собственников МКД	1 согласование	5500
130	Согласование точки подключения к электрическим сетям	1 согласование	5500
131	Выполнение технических условий: единовременный взнос для нежилых помещений и других объектов, подключенных (подключаемых) к В ВОДНО распределительному устройству (электрощитовой) многоквартирного дома	1 кВт	3500
132	Предоставление доступа к конструктивным элементам здания и помещениям здания при проектировании, а так же проведении технических осмотров размещенного оборудования	1 выход	1500
133	Выдача копий технических паспортов юридическим и физическим лицам	шт.	1500
134	Составление внеплановых дефектных ведомостей на ремонт многоквартирного дома	час.	1500
135	Оформление документации за бездоговорное пользование электроэнергией	15% от предъявленной суммы	
136	Составление сметной документации в программном комплексе «Гранд- смета»	от 100 руб /1 позиция	
137	Оформление форм КС -2 при наличии файла формата «Гранд- смета»	от 1000 руб	
138	Оформление форм КС-3		600
139	Оформление исполнительной документации (актов скрытых работ и г.д.)	1 документ	от 1000
140	Консультационные услуги по техническим вопросам	час.	5200
141	Выход инженера на квартиру для обследования 1 инженерного оборудования	1 выход	1000
142	Выход работника технического персонала на квартиру для обследования инженерного оборудования	1 выход	800
143	Установка приборов учета холодного и горячего водоснабжения в квартире с постановкой на коммерческий учет (без стоимости 2-х счетчиков)	2 комплекта	5000
144	Установка приборов учета холодного и горячего водоснабжения в квартире с постановкой на коммерческий учет (со стоимостью 2-х счетчиков)	2 комплекта	7000
145	Замена прибора учета холодного и горячего водоснабжения в квартире с постановкой на коммерческий учет (без стоимости счетчика)	1 прибор	1000
146	Замена прибора учета холодного и горячего водоснабжения в квартире с постановкой на коммерческий учет (со стоимостью счетчика)	1 прибор	2800
147	Опломбирование приборов учета в связи с нарушением пломбы или знаков поверки потребителем или третьим лицом	1 прибор	1100
148	Выдача справок (выписка с домовой книги) в неприемные часы	1 шт	700

Гл.инженер ООО УК ЦКХ

Штоликов К.С.